

Nazwa elementu Proj. Budowlanego	PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU			
Nr	1			
Nazwa zamierzenia budowlanego	Przebudowa jezdni wraz z KD w ul. Kruka(od ul. Kościuszki do ul. Partyzantów) w Puławach. D-158.00-P.B-PZT			
Obiekt budowlany	Ulica Kruka w Puławach.			
Adres obiektu	m. Puławy Ul. Kruka			
Kategoria obiektu budowlanego	Kategoria XXV – drogi i kolejowe drogi szynowe			
Identyfikatory działek ewidencyjnych, usytuowania obiektu	Jednostka ewidencyjna.: 061401_1M. Puławy Obręb ewidencyjny: 061401_1.0001 M. Puławy Działka nr: 682/1;3038/11;691/1			
Nazwa Inwestora Adres Inwestora	Zarząd Dróg Miejskich w Puławach 24-100 Puławy Ul. Skowieszyńska 51 Tel. 081–888–40 -90			
Nazwa Wykonawcy Projektu	Marek Strumidło Usługi Projektowe 24-100 Puławy, Ul. Opani 12 tel. 509-276-102 , NIP 716-102-84-38, REGON 430997782			
Miejsce i data opracowania	Puławy – Lipiec – 2025 r.			EGZ.3
Stanowisko	Imię i nazwisko	Specjalność	Nr uprawnień	Podpis
Projektant br. drogowa	mgr inż. Marek Strumidło	Drogowa w specjalności drogi	LUB/0043/ POOD/05	
Sprawdził br. drogowa	mgr inż. Miłosz Kłyś	Drogowa w specjalności drogi	2743/Lb/94	
Projektant br. sanitarna	mgr inż. Kamil Wałęga	Sanitarna w specjalności Sieci	LUB/0317/ PWBS/19	
Sprawdził br. sanitarna	mgr inż. Łukasz Machałek	Sanitarna w specjalności Sieci	LUB/0091/ PWBS/16	

SPIS ZAWARTOŚCI OPRACOWANIA.....	1-3
1. Oświadczenie projektanta o sporządzeniu projektu zgodnie z obowiązującymi przepisami i zasadami wiedzy technicznej	4
2. Kopia decyzji o nadaniu projektantowi br. drogowej uprawnień budowlanych.....	5
3. Kopia zaświadczenia projektanta br. drogowej o przynależności do Izby Inżynierów Budownictwa.....	6
4. Kopia decyzji o nadaniu sprawdzającemu br. drogowej uprawnień budowlanych	7
5. Kopia zaświadczenia sprawdzającego br. drogowej o przynależności do Izby Inżynierów Budownictwa.....	8
6. Kopia decyzji o nadaniu projektantowi br. sanitarnej uprawnień budowlanych	9
7. Kopia zaświadczenia projektanta br. sanitarnej o przynależności do Izby Inżynierów Budownictwa.....	10
8. Kopia decyzji o nadaniu sprawdzającemu br. sanitarnej uprawnień budowlanych.....	11
9. Kopia zaświadczenia sprawdzającego br. sanitarnej o przynależności do Izby Inżynierów Budownictwa.....	12
 I. CZĘŚĆ OPISOWA PROJEKTU	13
1. Określenie przedmiotu zamierzenia budowlanego	13
2. Określenie istniejącego stanu zagospodarowania terenu, w tym informacja o obiektach budowlanych przeznaczonych do rozbiórki.....	14
3. Projektowane zagospodarowanie terenu	14
3.1. Urządzenia budowlane związane z obiektami budowlanymi	14
3.2. Sposób odprowadzania lub oczyszczania ścieków	15
3.3. Układ komunikacyjny	15
3.4. Sposób dostępu do drogi publicznej	16
3.5. Parametry techniczne sieci i urządzeń uzbrojenia terenu	16
3.6. Ukształtowanie terenu i układ zieleni	17
4. ZESTAWIENIE POWIERZCHNI.....	17
4.1. Powierzchnia zabudowy projektowanych i istniejących obiektów budowlanych.....	17
4.2. Powierzchnia dróg , parkingów, placów i chodników	17
4.3. Powierzchnia biologicznie czynna	17
4.4. Powierzchnia innych części terenu, niezbędnych do sprawdzenia zgodności z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.....	17
5. INFORMACJE I DANE	17
5.1. Rodzaj ograniczeń lub zakazów w zabudowie i zagospodarowaniu terenu wynikających z aktów prawa miejscowego	17
5.2. Teren ochrony konserwatorskiej	17
5.3. Wpływ eksploatacji górniczej na teren zamierzenia budowlanego	17
5.4. Przewidywane zagrożenia dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników projektowanych obiektów.....	18
6. DANE DOTYCZĄCE OCHRONY PRZECIWPOŻAROWEJ.....	18
7. INNE NIEZBĘDNE DANE	18
8. INFORMACJA O OBSZARZE ODDZIAŁYWANIA OBIEKTU ZGODNIE z ART. 20 UST.1 USTAWY Z DNIA 7 LIPCA 1994R. – PRAWO BUDOWLANE (T. J. DZ. U. z 2020 R. POZ. 1333).....	20-22

II. CZĘŚĆ RYSUNKOWA PROJEKTU

Rys. D-158.01-PB. „Przebudowa jezdni wraz z KD w ul. Kruka(od ul. Kościuszki do ul. Partyzantów) w Puławach.”, skala 1:500.”

OŚWIADCZENIE

Zgodnie z art. 34 ust. 3d i 3e Ustawy z dn. Prawo budowlane (Dz. U. z 2020 r poz. wraz z późniejszymi zmianami) oświadczam, że:

Projekt Zagospodarowania Terenu dla Zamierzenia Budowlanego **D-158.00-PB-PZT**
pn. „Przebudowa jezdni wraz z KD w ul. Kruka(od ul. Kościuszki do ul. Partyzantów)
w Puławach.”

został opracowany zgodnie z obowiązującymi przepisami i zasadami wiedzy technicznej.

zakres opracowania	pełniona funkcja projektowa	imię i nazwisko specjalność i numer uprawnień	data	podpis
Droga ,chodniki , zjazdu	Projektant spec. uprawnień nr uprawnień	mgr inż. Marek Strumidło drogowa do projektowania bez ograniczeń w specjalności: drogi LUB/0043/POOD/05	Lipiec 2025	
Droga ,chodniki , zjazdu	Sprawdzający spec. uprawnień nr uprawnień	mgr inż. Miłosz Kłyś drogowa do projektowania bez ograniczeń w specjalności: drogi 2743/Lb/94	Lipiec 2025	
,kanalizacja deszczowa	Projektant spec. uprawnień nr uprawnień	mgr inż. Kamil Wałęga sanitarna do projektowania sieci wod-kan LUB/0317/PWBS/19	Lipiec 2025	
kanalizacja deszczowa	Sprawdzający spec. uprawnień nr uprawnień	mgr inż. Łukasz Machalek sanitarna do projektowania sieci wod-kan LUB/0091/PWBS/16	Lipiec 2025	



LUBELSKA
OKRĘGOWA
IZBA
INŻYNIERÓW
BUDOWNICTWA

Lublin, dnia 1 czerwca 2005 r.

LOIB.OKK.7131/3/05

DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt. 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów / Dz. U. z 2001 r. Nr 5, poz. 42, z późn. zm. /, art. 12 ust. 3, art. 13 ust. 1 pkt. 1, art. 14 ust. 1 pkt. 2a ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane / tekst jednolity: Dz. U. z 2000 r. Nr 106, poz. 1126 z późn. zm. /, § 9 ust. 1 rozporządzenia Ministra Gospodarki Przestrzennej i Budownictwa z dnia 30 grudnia 1994 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie / Dz. U. z 1995 r. Nr 8, poz. 38, z późn. zm. /

Lubelska Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna

nadaje

Panu Markowi Romanowi STRUMIDŁO

magistrowi inżynierowi budownictwa

urodzonemu dnia 28 lutego 1960 r. w Tomaszowie Lubelskim

UPRAWNIENIA BUDOWLANE

Nr ewidencyjny : LUB/0043/POOD/05

**do projektowania bez ograniczeń
w specjalności drogi**

UZASADNIENIE

W związku z uwzględnieniem w całości zadania strony, na podstawie art. 107 § 4 K.p.a. odstępuje się od uzasadnienia decyzji. Zakres nadanych uprawnień budowlanych wskazano na odwrocie decyzji.

POUCZENIE

Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Lubelskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Lublinie w terminie 14 dnia od daty jej doręczenia.

Skład orzekający Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej

Przewodniczący
Składu orzekającego OKK

prof. dr hab. inż. Jan Kukielka

Członek

mgr inż. Edward Wilczopolski

Członek

mgr inż. Antoni Kasztelan

Otrzymują

1. Pan Marek Strumidło
ul. Armii Ludowej 2/34
24-100 Puławy
2. Główny Inspektor
Nadzoru Budowlanego
3. n/a





Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

LUB-1P9-7GZ-UZ4 *

Pan Marek Strumidło o numerze ewidencyjnym LUB/BD/3164/01

adres zamieszkania ul. J. Opani 12, 24-100 Puławy

jest członkiem Lubelskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2025-01-01 do 2025-12-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2024-12-30 roku przez:

Joanna Gieroba, Przewodniczący Rady Lubelskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

Zgodnie z art. 78¹ K.c.

§ 1. Do zachowania elektronicznej formy czynności prawnej wystarczy złożenie oświadczenia woli w postaci elektronicznej i opatrzenie go kwalifikowanym podpisem elektronicznym.

§ 2. Oświadczenie woli złożone w formie elektronicznej jest równoważne z oświadczeniem woli złożonym w formie pisemnej.

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piiib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.



URZĄD WOJEWÓDZKI
w Lublinie

/pieczęć/

Lublin dnia 22-12-1994r

Nr 2743/Lb/94

DECYZJA

O STWIERDZENIU PRZYGOTOWANIA ZAWODOWEGO

do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie

Na podstawie § 4 ust. 2, § 13 ust. 1 pkt. 3 lit. b rozporządzenia Ministra Gospodarki Terenowej i Ochrony Środowiska z dnia 20 lutego 1975r w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie /Dz. U. Nr 8 poz. 46/ - stwierdza się, że:

Pan Miłosz, Jarosław Krys

magister inżynier budownictwa

urodzony dnia 17 lipca 1961r w Biłgoraju

posiada przygotowanie zawodowe upoważniające do wykonywania samodzielnych funkcji:

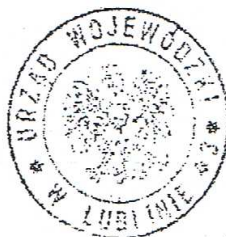
PROJEKTANTA

w specjalności: konstrukcyjno-inżynierskiej.

w zakresie: dróg i nawierzchni lotniskowych

Pan Miłosz, Jarosław Krys jest upoważniony do:

- 1/ sporządzania projektów budowli dróg, nawierzchni lotniskowych, typowych przepustów i mostów.



Z za. WOJEWODY
mgr. Andrzej Krys
Za. Wydziału
Gospodarki Przestrzennej



Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

LUB-RNF-LZP-879 *

Pan Miłosz Kłyś o numerze ewidencyjnym LUB/BD/0899/01

adres zamieszkania [REDACTED]

jest członkiem Lubelskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2025-01-01 do 2025-12-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2024-12-09 12:24:29 roku przez:

Joanna Gieroba, Przewodniczący Rady Lubelskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

Zgodnie z art. 781 K.c.

§ 1. Do zachowania elektronicznej formy czynności prawnej wystarcza złożenie oświadczenia woli w postaci elektronicznej i opatrzenie go kwalifikowanym podpisem elektronicznym.

§ 2. Oświadczenie woli złożone w formie elektronicznej jest równoważne z oświadczeniem woli złożonym w formie pisemnej.

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.



LOIIB.OKK.7132/394/2019

DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów budownictwa (t.j. Dz. U. z 2019 r. poz. 1117 z późn. zm.), art. 12 ust. 2 i ust. 3, ust. 4c pkt 3, art. 14 ust. 1 pkt. 4b oraz art. 15a ust. 1 i 20 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (t.j. Dz. U. z 2019 r. poz. 1186 z późn. zm), po ustaleniu, że zostały spełnione warunki w zakresie przygotowania zawodowego oraz złożeniu egzaminu na uprawnienia budowlane z wynikiem pozytywnym

Pan Kamil Gustaw WAŁĘGA

magister inżynier

urodzony dnia 7 marca 1983 r. w Puławach

otrzymuje

UPRAWNIENIA BUDOWLANE

Nr ewidencyjny : LUB/0317/PWBS/19

*do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń
w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń
ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych*

UZASADNIENIE

W związku z uwzględnieniem w całości żądania strony, na podstawie art. 107 § 4 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 2096 z późn. zm.), zwanej dalej „K. p. a.” odstępuje się od uzasadnienia decyzji.

Zakres nadanych uprawnień budowlanych wskazano na odwozie decyzji.

POUCZENIE :

Od decyzji niniejszej służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Lubelskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Lublinie, w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.

Zgodnie z treścią art. 127a K. p. a.:

§ 1. W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję.

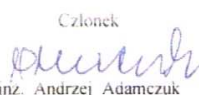
§ 2. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

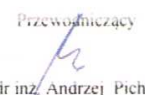
W przypadku złożenia przez stronę oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do odwołania od decyzji (określonego w § 2) stronie nie przysługuje prawo do odwołania się ani skargi do sądu administracyjnego.

Skład orzekający Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej

Członek

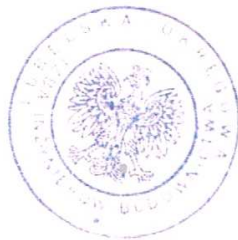
dr inż. Jerzy Adamczyk

Członek

inż. Andrzej Adamczuk

Przewodniczący

dr inż. Andrzej Pichla

Otrzymują:

1. **Pan Kamil Gustaw WAŁĘGA**
ul. Sybiraków 11A
24-100 Puławy
2. Główny Inspektor
Nadzoru Budowlanego
3. Okręgowa Rada Lubelskiej Okręgowej
Izby Inżynierów Budownictwa





Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:
LUB-JTZ-RAG-T8S *

Pan Kamil Gustaw Wałęga o numerze ewidencyjnym LUB/IS/0031/20
adres zamieszkania ul. Sybiraków 11A, 24-100 Puławy
jest członkiem Lubelskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2025-01-01 do 2025-12-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2024-12-06 roku przez:

Joanna Gieroba, Przewodniczący Rady Lubelskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

Zgodnie z art. 78¹ K.c.

§ 1. Do zachowania elektronicznej formy czynności prawnej wystarczy złożenie oświadczenia woli w postaci elektronicznej i opatrzenie go
kwalifikowanym podpisem elektronicznym.

§ 2. Oświadczenie woli złożone w formie elektronicznej jest równoważne z oświadczeniem woli złożonym w formie pisemnej.

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na
stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów
Budownictwa.



Weryfikacja poprawności danych
LUB-JTZ-RAG-T8S

LOIBB.OKK.7131/194-7132/194/2016

DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów budownictwa /tekst jednolity Dz. U. z 2014 r. poz. 1946/, art. 12 ust. 2 i ust. 3, ust. 4c pkt 3, art. 14 ust. 1 pkt. 4b ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane / tekst jednolity Dz. U. z 2013 r. poz. 1409 z późn. zm./ oraz § 10 i § 14 ust. 3 rozporządzenia Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 11 września 2014 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie / Dz. U. poz. 1278 /, po ustaleniu, że zostały spełnione warunki w zakresie przygotowania zawodowego oraz złożeniu egzaminu na uprawnienia budowlane z wynikiem pozytywnym

Pan Łukasz MACHALEK

magister inżynier

urodzony dnia 1 marca 1983 r. w Zamościu

otrzymuje

UPRAWNIENIA BUDOWLANE

Nr ewidencyjny : LUB/0091/PWBS/16

*do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń
w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń
ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych*


UZASADNIENIE

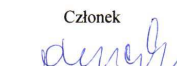
W związku z uwzględnieniem w całości żądania strony, na podstawie art. 107 § 4 K.p.a. odstępuje się od uzasadnienia decyzji. Zakres nadanych uprawnień budowlanych wskazano na odwrocie decyzji.


POUCZENIE

Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Lubelskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Lublinie w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.

Skład orzekający Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej

Członek

inż. Lech Dec

Członek

inż. Andrzej Adamczuk

Przewodniczący

dr inż. Andrzej Pichla

Otrzymują:

1. Pan Łukasz MACHALEK
ul. Młyńska 27H/23
22-400 Zamość
2. Główny Inspektor
Nadzoru Budowlanego
3. a/a





Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

LUB-4FC-2MU-FDY *

Pan Łukasz Machałek o numerze ewidencyjnym LUB/IS/0271/16
adres zamieszkania ul. Młyńska 27H/23, 22-400 Zamość
jest członkiem Lubelskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2025-01-01 do 2025-12-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2024-12-06 roku przez:

Joanna Gieroba, Przewodniczący Rady Lubelskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

Zgodnie z art. 78¹ K.c.

§ 1. Do zachowania elektronicznej formy czynności prawnej wystarczy złożenie oświadczenia woli w postaci elektronicznej i opatrzenie go
kwalifikowanym podpisem elektronicznym.

§ 2. Oświadczenie woli złożone w formie elektronicznej jest równoważne z oświadczeniem woli złożonym w formie pisemnej.

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na
stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piiib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów
Budownictwa.



Weryfikacja poprawności danych
w niniejszym zaświadczeniu
można sprawdzić za pomocą numeru
weryfikacyjnego zaświadczenia na
stronie Polskiej Izby Inżynierów
Budownictwa www.piiib.org.pl

I. CZĘŚĆ OPISOWA

Do Projektu Zagospodarowania Terenu : „Przebudowa jezdni wraz z KD w ul. Kruka(od ul. Kościuszki do ul. Partyzantów) w Puławach”

Budowa drogi , chodników ,zjazdów wraz z uzbroidzeniem terenu w Puławach na działkach nr **682/1 ; 3038/11 ; 691/1.Obręb ewidencyjny: 061401_1.0001 M. Puławy.**

Celem zamierzenia jest przebudowa ul. Kruka w Puławach.

1. OKREŚLENIE PRZEDMIOTU ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO

Zakres opracowania obejmuje budowę drogi , chodników ,zjazdów wraz z uzbroidzeniem terenu w Puławach na działkach **682/1 ; 3038/11 ; 691/1.Obręb ewidencyjny: 061401_1.0001 M.Puławy.**

Zakres opracowania obejmuje przebudowę jezdni na całym projektowanym odcinku od km 0+007,24 do km 0+190,00 ,utwardzeń przy istniejących garażach ,utwardzenia w km od 107,09 do km 0+124,69 , budowę kanalizacji deszczowej z wpustami deszczowymi w km od 0+000,00 do km 0+190,00.

Str. prawa:

Od km 0+007,24 do km 0+119,68 – pozostawia się krawężniki oraz chodniki i zjazdy do posesji w stanie istniejącym. Od km 0+119,68 do km 0+190,00 : krawężnik i chodniki jako projektowane ,zjazdy pozostawia się w stanie istniejącym.

Str. lewa:

Od km 0+007,24 do km 0+055,61 pozostawia się krawężniki oraz chodniki i zjazdy do posesji w stanie istniejącym.

Od km 0+055,61 do km 0+190,00 krawężnik , chodniki , zjazdy jako projektowane.

Od km od 0+015,23 do km 0+007,24 - odtworzenie konstrukcji jezdni po robotach kanalizacyjnych oraz budowę warstwy ściieralnej całej powierzchni wlotu do ul. Kruka (wylot do ul. Partyzantów).

Od km 0+007,24 do km 0+0,00 + 3,50m -odtworzenie całej konstrukcji jezdni po robotach kanalizacyjnych (w jezdni ul. Partyzantów czyli drodze wojewódzkiej nr 824).

Przedmiotem zamierzenia budowlanego jest budowa sieci kanalizacji deszczowej w ramach przebudowy jezdni w ulicy Kruka w Puławach. Przedmiotowa sieć będzie miała za zadanie odwadniać przebudowywany pas drogowy.

Projektowany odcinek sieci kanalizacji deszczowej włączony zostanie do kanału zbiorczego DN1100 zlokalizowanego w ul. Partyzantów. W tym celu w zakres opracowania wchodzić będzie również przebudowa istniejącego odcinka sieci kanalizacji deszczowej DN200 zbierającego wody opadowe z 3 wpustów deszczowych (zlokalizowanych w rejonie skrzyżowania ul. Partyzantów i ul. Kruka) celem zwiększenia średnicy i zagłębienia włączenia.

Na zakres opracowania składa się:

- budowa sieci kanalizacji deszczowej:
 - sieć kanalizacji deszczowej - rury PVC SN8 DN200 – ok. 171,4 m
 - przykanaliki wpustów deszczowych – rury PP SN8 DN200 – ok. 42,2 m,
 - studnie rewizyjne z kręgów betonowych DN1200 – 6 szt.,

- studnia rewizyjna tworzywowa DN600 – 1 szt.,
- wpusty uliczne krawężnikowo-jezdniowe DN500 z osadnikiem – 8 szt.,
- wpusty uliczne jezdniowe DN500 z osadnikiem – 2 szt.
- wymiana odcinka sieci kanalizacji deszczowej wraz z jego zagłębieniem – rura PVC SN8 DN250 – ok. 7,6 m
- wymiana istniejącej studni rewizyjnej wraz ze zwiększeniem jej głębokości – studnia rewizyjna z kręgów betonowych DN1200 - 1 szt.

Dokumentacja projektowa składa się z następujących części branżowych:

- Projekt zagospodarowania terenu
- Projekt architektoniczno – budowlany – branża drogowa
- Projekt techniczny – branża drogowa
- Projekt architektoniczno – budowlany – branża sanitarna
- Projekt techniczny – branża sanitarna
- Przedmiar robót
- Kosztorys inwestorski
- Informacja dotycząca bezpieczeństwa i ochrony zdrowia przy realizacji drogi, drogi dla pieszych zjazdów

2. OKREŚLENIE ISTNIEJĄCEGO STANU ZAGOSPODAROWANIA TERENU, W TYM INFORMACJA O OBIEKTACH BUDOWLANYCH PRZEZNACZONYCH DO ROZBIÓRKI

Ulica Kruka to droga gminna klasy D, droga nr 107573L.

Szerokość w liniach rozgraniczających 10,38m – 14,74 m.(z rozmieszczeniem jezdni ulicy , pasów zieleni , chodników obustronnych ,wjazdów do posesji ,jednym wjazdem do drogi wewnętrznej SM Zawisłanka).

Nawierzchnia ulicy jest betonowa, od strony ul. Partyzantów- bitumiczna , chodniki z kostki brukowej , fragmentaryczne pasy zieleni z urządzonymi trawnikami oraz zielenią wysoką (nieliczne drzewa po stronie lewej).

Jezdnia ulicy jest w złym stanie technicznym. Część chodników i krawężników jest w dobrym stanie(do pozostawienia)

Ulica Partyzantów – to droga wojewódzka nr 824 , klasy G ,to droga czteropasowa dwukierunkowa , po dwa pasy w każdym kierunku.

W rejonie rozpatrywanym , włączenia z ul. Partyzantów do ul. Kruka , posiada skrzyżowanie trójwłotowe z ul. Słowackiego , sterowane sygnalizacją świetlną. Posiada wyspę dzielącą dla rozdziału przeciwnych kierunków ruchu, stanowiąca jednocześnie azyl do istniejącego przejścia dla pieszych. Wlot do ul. Kruka działa jako wlot „na prawe skręty”.

3. PROJEKTOWANE ZAGOSPODAROWANIE TERENU

3.1. Urządzenia budowlane związane z obiektami budowlanymi

Projektowana ul. Kruka, droga dla pieszych , wjazdy gospodarcze , związana będzie z następującymi obiektami budowlanymi:

- a) Ul. Partyzantów w Puławach-droga wojewódzka nr 824.
- b) droga wewnętrzna do SM „Zawisłanka”
- c) boksy garażowe przy ul. Kruka

3.2. Sposób odprowadzania lub oczyszczania ścieków

Na zakres opracowania składa się:

- budowa sieci kanalizacji deszczowej:
 - sieć kanalizacji deszczowej - rury PVC SN8 DN200 – ok. 171,4 m
 - przykanaliki wpustów deszczowych – rury PP SN8 DN200 – ok. 42,2 m,
 - studnie rewizyjne z kręgów betonowych DN1200 – 6 szt.,
 - studnia rewizyjna tworzywowa DN600 – 1 szt.,
 - wpusty uliczne krawężnikowo-jezdniowe DN500 z osadnikiem – 8 szt.,
 - wpusty uliczne jezdniowe DN500 z osadnikiem – 2 szt.
- przebudowa odcinka sieci kanalizacji deszczowej w ul. Partyzantów:
 - wymiana odcinka sieci kanalizacji deszczowej wraz z jego zagłębieniem – rura PVC SN8 DN250 – ok. 7,6 m
 - wymiana istniejącej studni rewizyjnej wraz ze zwiększeniem jej głębokości – studnia rewizyjna z kręgów betonowych DN1200 - 1 szt.

Projektowane elementy oznaczono w następujący sposób:

- sieć kanalizacji deszczowej projektowana – linia przerywana, kolor zielony,
- sieć kanalizacji deszczowej przebudowywana – linia przerywana, kolor brązowy,
- elementy pozostałe – zgodnie z legendą opisaną na planie zagospodarowania terenu.

3.3. Układ komunikacyjny

Jezdnia.

Odcinek opracowania A-B , o długości 190,00 m.

Odcinek projektowany 174,77 m(od km 0+015,23 do km 0+190,00)

Szerokość jezdni 6,00 m.

Utwardzenia terenu:

Od km 0+068,36 do km 0+092,61 ,po str. lewej -utwardzenie podjazd do istn. garaży o szer. 6,42m.

Od km 0+107,10 do km 0+124,69 ,po str. lewej -utwardzenie z kostki betonowej o szer.4,62m.

Od km 0+133,00 do km 0+170,97 ,po str. lewej -utwardzenie podjazd do istn. garaży o szer. 4,49m.

Drogi dla pieszych

Str. prawa:

Od km 0+007,24 do km 0+119,68 – pozostawia się krawężniki oraz chodniki i zjazdy do posesji w stanie istniejącym. Od km 0+119,68 do km 0+190,00 : krawężnik i chodniki jako projektowane ,zjazdy pozostawia się w stanie istniejącym(jak na Planie Sytuacyjnym)

Str. lewa:

Od km 0+007,24 do km 0+055,61 pozostawia się krawężniki oraz chodniki i zjazdy do posesji w stanie istniejącym.

Od km 0+055,61 do km 0+190,00 krawężnik , chodniki , zjazdy jako projektowane. (jak na Planie Sytuacyjnym)

Wjazdy od km 0+000,00 do km 0+190,00 po stronie prawej i lewej(istn. i projektowane)

Szerokość wjazdów 4,0 m.

Skosy wjazdowe 1,5:1,5

Na zjazdach krawężnik obniżony do 4 cm od górnej powierzchni jezdni. (jak na Planie Sytuacyjnym)

Wjazdy do istn. dróg wewnętrznych

W km 0+053,54.

-R=5,0m

-szer. 4,41m

W km 0+099,30.

-R=2,8m

-szer. 3,83 m

W km 0+176,67.

-R=5,0m i R1,5m

-szer. 4,0 m

Wlot ul. Kruka do ul. Partyzantów (w km 0+015,23 do km 0+007,24)

Szerokość wlotu ul. Kruka:6,00m.

Łuki na włączeniu $R_{istn.}$,jak na Planie Sytuacyjnym.

Zieleń

Po stronie lewej zaprojektowano uzupełniającą zieleń niską z w postaci trawników pomiędzy jezdnią a granicą działki.

3.4. Sposób dostępu do drogi publicznej

Teren inwestycji – (ulica Kruka) -droga gminna Nr 107573L- wlot o nawierzchni asfaltowej szer. 6m do ul. Partyzantów – droga wojewódzka nr 824.

3.5. Parametry techniczne sieci i urządzeń uzbrojenia terenu

- sieć kanalizacji deszczowej - rury PVC SN8 DN200 – ok. 171,4 m
- przykanaliki wpustów deszczowych – rury PP SN8 DN200 – ok. 42,2 m,
- studnie rewizyjne z kręgów betonowych DN1200 – 6 szt.,
- studnia rewizyjna tworzywowa DN600 – 1 szt.,
- wpusty uliczne krawężnikowo-jezdniowe DN500 z osadnikiem – 8 szt.,
- wpusty uliczne jezdniowe DN500 z osadnikiem – 2 szt.
- przebudowa odcinka sieci kanalizacji deszczowej w ul. Partyzantów:
 - wymiana odcinka sieci kanalizacji deszczowej wraz z jego zagłębieniem – rura PVC SN8 DN250 – ok. 7,6 m

- wymiana istniejącej studni rewizyjnej wraz ze zwiększeniem jej głębokości – studnia rewizyjna z kręgów betonowych DN1200 - 1 szt.

3.6. Ukształtowanie terenu i układ zieleni

Budowa drogi w ul. Kruka w Puławach, drogi dla pieszych ,zjazdów , będzie zaprojektowana z niewielką ingerencją w istn. ukształtowanie terenu.

Wykopy i nasypy na tym odcinku , bilansują się .Nadmiar ziemi zagospodaruje się z godnie z ustawą o ochronie przyrody z dn. 16.04.2004r. z późn. zmianami.

Ukształtowanie terenu i układ zieleni na powiązaniach projektowanej ul. Kruka ,drogi dla pieszych , wjazdów gospodarczych , zostaną ukształtowane przy minimalnym zasięgu w istn. teren. Zieleń zaprojektowano w postaci trawników bez ingerencji w istniejący drzewostan.

4. ZESTAWIENIE POWIERZCHNI

4.1. Powierzchnia zabudowy projektowanych i istniejących obiektów budowlanych

Nie dotyczy.

4.2. Powierzchnia dróg , placów, drogi dla pieszych, zjazdów.

Powierzchnia elementów drogi podlegających budowie:

- Powierzchnia jezdni z utwardzeniami , $F=1555,46 \text{ m}^2$
- Powierzchnia drogi dla pieszych $F=434,95 \text{ m}^2$
- Powierzchnia zjazdów $F=158,94 \text{ m}^2$

Projektowana infrastruktura wraz z uzbrojeniem jest obiektem podziemnym typu liniowego i nie zajmuje określonej powierzchni terenu. Rurociągi oraz studnie zlokalizowane są pod powierzchnią terenu.

4.3. Powierzchnia biologicznie czynna

Nie dotyczy.

4.4. Powierzchnia innych części terenu, niezbędnych do sprawdzenia zgodności z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego

Projektowana inwestycja jest zgodna z ustaleniami z MPZP Gminy Miasto Puławy – Uchwała nr XV/142/07 z 29.XI. 2007 Rady Miasta Puławy ,jednostka bilansowa B i C oraz Uchwała nr XVI/174/11 z 22.XII. 2011 Rady Miasta Puławy, jednostka bilansowa B i C.

5. INFORMACJE I DANE

5.1. Rodzaj ograniczeń lub zakazów w zabudowie i zagospodarowaniu terenu wynikających z aktów prawa miejscowego

Projektowane ul. Kruka ,droga dla pieszych , wjazdy gospodarcze , ze względu na ich lokalizację, nie będą powodować ograniczenia praw podmiotów trzecich – zarówno praw pozwalających na określone zagospodarowanie ich nieruchomości jak i prawa do zabudowy tych działek.

Teren na którym zlokalizowana będzie inwestycja jest trwale wyłączonej.

5.2. Teren ochrony konserwatorskiej

Działki na których zlokalizowane są projektowane obiekty budowlane nie są wpisane do rejestru zabytków i nie są objęte ochroną konserwatorską.

5.3. Wpływ eksploatacji górniczej na teren zamierzenia budowlanego

Teren, na którym projektowane są : droga dla pieszych , wjazdy gospodarcze , parkingi nie jest terenem eksploatacji górniczej.

5.4. Przewidywane zagrożenia dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników projektowanych obiektów.

Projektowana droga w ul. Kruka ,droga dla pieszych , wjazdy gospodarcze , nie będą stwarzać zagrożeń dla środowiska, gdyż ich przebieg odbywał się będzie w terenie używanym jako pas drogowy.

Do budowy sieci kanalizacji deszczowej przewiduje się zastosowanie materiałów wysokiej jakości, przyjaznych środowisku, charakteryzujących się wysoką odpornością na uszkodzenia termiczne i mechaniczne. Przyjęte rozwiązania techniczne inwestycji nie stanowią zagrożenia dla środowiska przyrodniczego przy prawidłowym wykonaniu i eksploatacji sieci.

Charakter i skala przedsięwzięcia wykluczają możliwość wystąpienia oddziaływań o znacznej wielkości lub złożoności. Przedsięwzięcie nie wywrze istotnego oddziaływania na środowisko, zarówno podczas realizacji jak i eksploatacji. Oddziaływania na etapie realizacji będą lokalne, krótkotrwałe i ustąpią z chwilą ukończenia prac budowlanych. Przy przestrzeganiu wszystkich obowiązujących norm i przepisów nie nastąpi kumulacja niekorzystnych oddziaływań tak na etapie realizacji jak i eksploatacji przedsięwzięcia i nie nastąpi pogorszenie stanu całego ekosystemu.

Projektowana infrastruktura nie będzie wywierała ujemnego wpływu na środowisko.

W świetle Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 09.11.2010 r. w sprawie określenia przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. 2019 r. poz. 1839 z późn. zm) planowana inwestycja tj. budowa sieci kanalizacji deszczowej nie kwalifikuje się do inwestycji, które mogą potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, w związku z czym nie ma obowiązku uzyskania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach realizacji inwestycji.

6. DANE DOTYCZĄCE OCHRONY PRZECIWPOŻAROWEJ

Nie dotyczy.

7. INNE NIEZBĘDNE DANE

• Roboty ziemne

Wykopy należy wykonywać i zabezpieczać zgodnie z normą PN-B- 10736: 1999.

Przed przystąpieniem do robót, uprawniony geodeta wyznaczy w terenie w sposób trwały trasy projektowanych dróg. Na całej trasie projektowanego zjazdu powinny być ustalone repery robocze, służące do pomiarów wysokościowych.

Wszelkie roboty budowlano-montażowe należy prowadzić przy zachowaniu warunków BHP, a także w sposób ograniczający zniszczenia istniejącego zagospodarowania terenu. Krawężnik jezdni 15 x30 ,wystający 12cm od górnej powierzchni jezdni .

Krawężniki zaprojektowano na ławie betonowej z oporem , z betonu C-8/10 o wymiarach 35x35x15 .

Połączenie krawędzi jezdni z projektowanymi zjazdami , wykonać krawężnikiem 15x22 (na ławie 35x31x15 z betonu C-8/10) wystającym 2 cm, ponad nawierzchnię.

Obrzeżenie wjazdów , krawężnikiem 12x25 na ławie z betonu C-8/10 z oporem.

Chodniki –obrzeża 8x30 na ławie 24x24x8 z bet.C-8/10.

Podłoże gruntowe G₂(piasek średni) – określono na podstawie dokumentacji geotechnicznej.

Konstrukcja jezdni (oraz utwardzeń przy garażach i zjazdów do dróg wewnętrznych):
(przekrój konstrukcyjny 1) wg kolejności wbudowania. :

- 1.Podbudowa pomocnicza z mieszanki związanej cementem C_{1,5/2} , gr. 15 cm, wg WT-5, PN-EN 14227-1:2013-10
2. Podbudowa zasadnicza z mieszanki związanej cementem C_{3/4} , gr. 26cm, wg WT-5, PN-EN 14227-1:2013-10
3. Grys kwarcytowy 2-7 mm gr. 4 cm , PN-EN 13242+A1:2010
4. Kostka z betonu wibroprasowanego gr. 80mm wg PN-EN 1338:2005

Krawężnik na obrzeżeniu jezdni **15x30** (wystający 12cm, na ławie 35x35x15 z betonu C-8/10.),bądź wtopiony 2 cm.

Krawężnik na długości zjazdów z jezdni **15x22** (wystający 2cm,wyokrąglony, na ławie 35x31x15 z betonu C-8/10.)

Konstrukcja drogi dla pieszych : (przekrój konstrukcyjny 1) wg kolejności
wbudowania. :

1. Podbudowa zasadnicza z mieszanki związanej cementem C_{1,5/2} , gr. 15 cm, wg WT-5, PN-EN 14227-1:2013-10
2. Grys kwarcytowy 2-7 mm gr. 4 cm , PN-EN 13242+A1:2010
3. Kostka z betonu wibroprasowanego gr. 60mm wg PN-EN 1338:2005.

Obrzeże 8x30 na ławie z betonu C_{8/10} o wymiarach 24x24x8.

Konstrukcja zjazdów indywidualnych : (przekrój konstrukcyjny 2) wg kolejności
wbudowania :

1. Warstwa odsączająca z piasku gr. 13 cm
2. Podbudowa pomocnicza z mieszanki związanej cementem C_{1,5/2} , gr. 15 cm, wg WT-5, PN-EN 14227-1:2013-10
3. Podbudowa zasadnicza z mieszanki związanej cementem C_{3/4}, gr. 17 cm, wg WT-5, PN-EN 14227-1:2013-10
2. Grys kwarcytowy 2-7 mm gr. 4 cm , PN-EN 13242+A1:2010
3. Kostka z betonu wibroprasowanego gr. 80mm wg PN-EN 1338:2005.

Konstrukcja wjazdów do istn. dróg wewnętrznych
: (przekrój konstrukcyjny 3) wg kolejności wbudowania :

- 1.Podbudowa pomocnicza z mieszanki związanej cementem C_{1,5/2} , gr. 15 cm, wg WT-5, PN-EN 14227-1:2013-10
2. Podbudowa zasadnicza z mieszanki związanej cementem C_{3/4} , gr. 26cm, wg WT-5, PN-EN 14227-1:2013-10

3. Grys kwarcytowy 2-7 mm gr. 4 cm , PN-EN 13242+A1:2010
4. Kostka z betonu wibroprasowanego gr. 80mm wg PN-EN 1338:2005

Odtworzenie konstrukcji jezdni drogi nr 824 ;ul. Partyzantów ;jezdni wlotu do ul. Kruka , po robotach kanalizacyjnych: (przekrój konstrukcyjny 4) wg kolejności wbudowania (szerokość rozkopu 1,10m)

-zasypka wykopu piaskiem z zagęszczeniem warstwami, wskaźnik zagęszczenia : $I_s=1,0$

1. Warstwa podbudowy pomocniczej z mieszanki niezwiązanej gr. 15 cm z kruszywa 0/63 ,wg WT-4,wg PN-EN 13285:2018-08.
2. Warstwa podbudowy zasadniczej z mieszanki niezwiązanej gr. 20 cm z kruszywa 0/63 ,wg WT-4,wg PN-EN 13285:2018-08.
3. Podbudowa zasadnicza z betonu asfaltowego AC22P gr.10 cm wg PN-EN 13108-1,KR-4,wg WT-2 . Nawierzchnie asfaltowe 2014.
4. Warstwa wiążąca z betonu asfaltowego AC WMS0-20, gr. 8 cm wg PN-EN 13108-1,KR-4,wg WT-2 . Nawierzchnie asfaltowe 2014.
5. Warstwa ścieralna z SMA 11 50/70 , gr. 5 cm wg PN-EN 13108-1,KR-4,wg WT-2 . Nawierzchnie asfaltowe 2014.

Uwaga : schodkowanie warstw wg szczegółu „A”

Odtworzenie konstrukcji drogi nr 824 ;ul. Partyzantów(wyspa dzieląca-azyłu) wg kolejności wbudowania: (przekrój konstrukcyjny 5)

-zasypka wykopu piaskiem z zagęszczeniem warstwami, wskaźnik zagęszczenia : $I_s=1,0$

1. Warstwa podbudowy pomocniczej z mieszanki niezwiązanej gr. 20 cm z kruszywa 0/63 ,wg WT-4,wg PN-EN 13285:2018-08.
 2. Podbudowa pomocnicza Beton $_{12/15}$ gr. 20cm
 3. Warstwa podbudowy zasadniczej z mieszanki niezwiązanej gr. 12 cm z kruszywa 0/31 ,wg WT-4,wg PN-EN 13285:2018-08
 4. Podsypka cem. piask. 1:4 , gr. 3 cm
 5. Kostka z betonu wibroprasowanego gr. 80mm wg PN-EN 1338:2005
- Do wymiany krawężniki betonowe wyspy 20x30 wraz z ławami z betonu C $_{15/30}$.

8. INFORMACJA O OBSZARZE ODDZIAŁYWANIA OBIEKTU ZGODNIE z ART. 20 UST.1 USTAWY Z DNIA 7 LIPCA 1994R. – PRAWO BUDOWLANE (T. J. DZ. U. z 2020 R. POZ. 1333)

Ze względu na lokalizację i rodzaj obiektu – Projektowana przebudowa drogi w ul. Kruka ,droga dla pieszych , wjazdy gospodarcze , - obszar oddziaływania obiektu będzie ograniczony do terenu, na którym zostanie on zrealizowany, tj.

Jednostka ewidencyjna.: 061401_1 M. Puławy

Obręb ewidencyjny: 061401_1.0001 M. Puławy

Działki nr: 682/1 ; 3038/11 ; 691/1

Wyznaczenia obszaru oddziaływania przedsięwzięcia dokonano w oparciu o art. 3 pkt. 20 Prawa Budowlanego, który stanowi, że przez obszar oddziaływania obiektu należy rozumieć teren wyznaczony w otoczeniu obiektu budowlanego na podstawie przepisów odrębnych, wprowadzających związane z tym obiektem ograniczenia w zabudowie tego terenu. Do przepisów odrębnych w rozumieniu art. 3 pkt. 20 Prawa budowlanego należy zaliczyć przepisy rozporządzeń wykonawczych, a zatem przepisy techniczno-budowlane (warunki techniczne), ale także przepisy dotyczące między innymi ochrony przeciwpożarowej, prawa wodnego, ochrony środowiska, zagospodarowania przestrzennego, jak i przepisy prawa

miejscowego, które w myśl art. 87 ust. 2 Konstytucji RP są źródłem powszechnie obowiązującego prawa na obszarze działania organów, które je ustanowiły.

Określenie obszaru oddziaływania obiektu dokonano w oparciu o następujące przepisy prawa:

- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. 2022 r. poz. 1225 z późn.zm.) - **WT**
- Rozporządzenie Ministra Rolnictwa i Gospodarki Żywnościowej w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budowle rolnicze i ich usytuowanie (Dz.U. z 2023 r., poz.297) - **WTR**
- Ustawa z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (Dz. U. 2025 r. poz. 418 z późn.zm.) art. 3, pkt. 20 – **PB**
- Ustawa z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (Dz.U. z 2024 r., poz. 320) - **PD**
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 24 czerwca 2022 r. w sprawie przepisów techniczno-budowlanych dotyczących dróg publicznych (Dz. U. 2022 r. poz. 1518) - **WTD**
- Ustawa z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (Dz.U. 2025 poz. 647) - **POŚ**

§12 WT – usytuowanie budynku

Projektowana inwestycja nie ogranicza możliwości usytuowania budynków na działkach sąsiednich.

§13 WT – naturalne oświetlenie pomieszczeń

Projektowana sieć jest inwestycją liniową, w całości podziemną, nie będzie ograniczać naturalnego oświetlenia pomieszczeń przeznaczonych na pobyt ludzi w budynkach na działkach sąsiednich.

§18-19 WT – miejsca postojowe dla samochodów

Projektowana inwestycja nie ogranicza w żaden sposób możliwości lokalizacji miejsc postojowych na działkach sąsiednich jak również nie przewiduje się budowy miejsc postojowych w ramach niniejszej inwestycji.

§23 WT – miejsca gromadzenia odpadów stałych

Projektowana inwestycja nie ogranicza w żaden sposób możliwości lokalizacji miejsc gromadzenia odpadów na działkach sąsiednich jak również nie przewiduje się konieczności gromadzenia odpadów stałych dla przedmiotowej inwestycji.

§31 WT – studnie

Projektowana inwestycja nie ogranicza w żaden sposób możliwości lokalizacji studni na działkach sąsiednich.

§36 WT – zbiorniki bezodpływowe na nieczystości ciekłe

Projektowana inwestycja nie ogranicza w żaden sposób możliwości lokalizacji zbiorników na nieczystości ciekłe na terenie działek sąsiednich.

§40 WT – zieleń i urządzenia rekreacyjne

Projektowana inwestycja nie wprowadzi ograniczeń w lokalizacji zieleni i urządzeń rekreacyjnych na działkach sąsiednich.

§60 WT – nasłonecznienie pomieszczeń w budynkach na działkach sąsiednich

Przedmiotowa inwestycja nie ogranicza nasłonecznienia pomieszczeń w budynkach na działkach sąsiednich.

§271-273 WT – usytuowanie budynku ze względu na bezpieczeństwo pożarowe

Projektowana inwestycja nie ogranicza możliwości usytuowania budynków na działkach sąsiednich.

§314 WT – usytuowanie budynku ze względu na występowanie pola elektromagnetycznego

Projektowana inwestycja nie będzie wytwarzać pola elektromagnetycznego.

§323 i 326 WT - usytuowanie budynku ze względu na ochronę przed hałasem i drganiami

Projektowana inwestycja nie będzie wytwarzać hałasu i drgań generujących ograniczenia w zabudowie działek sąsiednich.

§6-9 WTR – usytuowanie budowli rolniczych

Projektowana inwestycja nie wprowadzi ograniczeń w lokalizacji budowli rolniczych na działkach sąsiednich.

Art. 42 PD – umieszczanie nadziemnych urządzeń liniowych

Projektowana sieć jest inwestycją liniową, w całości podziemną, nie będzie ograniczać zabudowy działek sąsiednich.

§97 WTD – infrastruktura niezwiązana z drogą

Elementy techniczne drogi zostaną odtworzone po wykonaniu planowanej inwestycji.

Art. 135 POŚ – obszary ograniczonego użytkowania

Przedmiotowa inwestycja nie wymaga wytyczenia obszaru ograniczonego użytkowania a więc nie oddziałuje na działki sąsiednie.

Na tym terenie mogą wystąpić ograniczenia tylko w bezpośrednim sąsiedztwie drogi , wynikające ze szczegółowych przepisów określających warunki techniczno-budowlane, w tym zwłaszcza w zakresie zachowania odpowiednich odległości między drogą, a realizowanymi później innymi elementami infrastruktury technicznej. Projektowana droga ze względu na jej lokalizację nie będzie powodować ograniczenia praw podmiotów trzecich – zarówno praw pozwalających na określone zagospodarowanie ich nieruchomości jak i prawa do zabudowy tych działek.

Biorąc pod uwagę przepisy (w sprawie warunków technicznych oraz przepisy z zakresu zagospodarowania przestrzennego), które należy uwzględnić przy ustalaniu obszaru oddziaływania planowanej inwestycji polegającej na budowie drogi, drogi dla pieszych i zjazdów , stwierdzono, że zastosowanie może znaleźć:

- Rozporządzenie Min. Infrastruktury z dnia 24 czerwca 2022 r. w sprawie przepisów techniczno- budowlanych dotyczących dróg publicznych (Dz. U. 2022 poz. 1518);
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dn. 12.04.2002 w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (t.j. Dz. U. 2019 poz. 1065)

Opracował:
mgr inż. Marek Strumidło